

# 地域で求められる医療を力タチにする

病院建物の老朽化などに伴い、病院の建て替え需要が高まっている。コロナ禍を経験したことで病室の個室化や患者、スタッフ、物品の動線への配慮が一層進んでいるほか、地域住民と日常的に交流できるよう図書館や劇場を併設した病院、マンションと一体化した病院など、新時代を感じさせる病院も目立っている。一方、建築資材費用は高止まりを続け、建て替えの大きな足かせになっている現状もある。こうした観点から、今後病院に求められる形を考察しつつ、建て替えに失敗しないためのポイントや注意点をレポートする。

## INDEX

P16 | コンサルの視点

建て替え計画の進め方  
株式会社プラスPM

P18 | 事例①

地域課題の解決策を探る  
社会医療法人一成会 木村病院

P20 | 事例②

病院が経済圏をつくる  
医療法人共生会 川湯の森病院

P22 | 事例③

病院内に区立図書館  
日本赤十字社 東京かつしか赤十字母子医療センター

P24 | 事例④

同一敷地内に2病院開院  
三友堂病院 / 米沢市立病院